

Protokoll fört vid LHGF Barnängen/Fikonets bomöte 2022-11-15

Närvarande: 55 hyresgäster boende i kvarteret. Närvarolista finns upprättad.

§1 Ordförande Maria Mimmi Björkman öppnade mötet. Hon inledde med att tacka Susanne Rudbeck, Janne Wigren, Orson Sutherland, Evy Green och Liselotte Ehnroth för deras insatser i föreningen. Susanne och Janne sköter uthyrningen av våra lokaler med kontraktsskrivning, betalning och tillsyn. Liselotte har tagit initiativ till upprustningen av samtliga utemöbler på nedre gården och vid odlingslådorna, och därmed är nu alla möblerna upprustade och fina. Orson och Evy sköter om uthyrning av Snickis, och Orson sköter dessutom det mesta hantverksarbetet, som behövs i föreningen såsom inramning av rabatter, hyllor till förrådet och Snickis mm.

§2 Mötet befanns vara behörigen utlyst.

§3 Dagordningen justerades så att under punkt 4 tillkom info från valberedningen.

§4 Anders Thuresson informerade om grannsamverkan mot brott och bjöd in till möte i samlingsalen tisdag den 22 november kl. 18:30. Gruppen har kontakt med polisen, stadsdelen, Sv. Bostäder mfl. Broschyr om verksamheten har gått ut till samtliga hushåll i kvarteret. Anders påminde om att se till att ytterdörren går igen, att låsa den egna dörren och gärna upprätta förteckning och märka värdesaker.

Agneta Hallin informerade om fikonets odlare. Gårdsföreningen som nu har 25 odlingslådor. De avvaktar med att utöka, då de behöver bestämma hur de vill använda återstående grönytor. Det finns en liten kö till odlingslådorna. Tre arbetsgrupper har åtagit sig specialuppdrag såsom ängs- och dahliagruppen, lingruppen och kompostgruppen. Nytt för i år är den fina dahliaodlingen öster om Långa Längan och på terrassen vid tvättstugan. Ängarna har förberetts under året och förväntas blomma under nästa år. Gårdsgruppen har tillsammans med flera grannar planterat blomlökar vid Långa Längan och på Övre Gården. Gårdsföreningen efterlyser förslag på förbättringar av utemiljön och bjuder in till medverkan i de olika grupperna.

Agneta Hallin och Veronica Araya representerade valberedningen. Livia Johannesson ingår också i valberedningen, men kunde inte närvara. Valberedningen sätter upp information i portarna om förfaringsättet vid nominering till styrelsen. De tar tacksamt emot tips på personer, som kan tänkas vara intresserade av att arbeta med hyresgästfrågor. Hugade personer, som vill delta i styrelsearbetet alternativt arbetsgrupp ombeds höra av sig till valberedningen senast 8 december 2022:

agneta.2k@gmail.com;

veronicaaraya71@hotmail.com

liviajohannesson@hotmail.com.

§5 Verksamhet 2022. Innevarande år utökades föreningen med kvarterets nyare hus efter beslut på årsmötet och regionens godkännande.

Under året har styrelsen anordnat fyra välbesökta pubaftnar; två Fikonfika och en tredje blir adventskaffe den 27 november. Det har också arrangerats två av tre loppisar i samband med att en återbrukscontainer finns i kvarteret. Den tredje loppisen ställdes in på pga. explosionen.

Den 20 augusti firade vi LH Fikonets 50-årsjubileum med bla utställning i samlingsalen, grillade hamburgare och bjöd på smörgåstårta. Även detta var en välbesökt tillställning. Några av initiativtagarna till föreningen besökte idag 50 år senare vårt bomöte.

Under september anordnades städdagar, då vi också planterade lökar i samarbete med Gårdsföreningen.

En mycket uppskattad spökfest anordnades för barnen 30 oktober.

Vi har haft styrelsemöte varje månad förutom juni och juli. Samverkansmöte med SvB en gång i maj och en gång i november. I samband med explosionen ordnade LH en krishanteringsvecka, där stadsdelen, kyrkan och hyresgästföreningen var inbjudna att medverka. Ateljén har fått nya tapeter tack vare våra händiga medlemmar.

§6 Verksamhetsplan för 2023 presenterades. Se bilaga. Planen godkändes av mötet. De olika aktivitetsgrupperna presenterades; sygruppen med kontaktperson Anneli Ellting och ateljégruppen med kontaktperson Helena Westlund. Ytterligare en aktivitetsgrupp planeras: Återbruksgruppen med kontaktperson Gilda Romero.

§7 Övriga frågor.

Med anledning av den aviserade hyreshöjningen, har Mimmi bjudit in hyresgästföreningens förhandlingsdelegation, att komma till Fikonet på ett separat möte, för att informera om förhandlingsläget.

Vi planerar också att ordna ett medlemsmöte med hyresgästföreningen och Sv. Bostäder för att få klargörande om vilka vad som gäller efter sprängningen såsom hyresreduktion osv.

Anders Thuresson har kontaktat polisen för att få besked om hur det gått med utredningen av sprängningen. Tyvärr får vi inte veta något pga. förundersökningssekretessen, mer än att förundersökningen pågår för fullt.

Isabel Karlström informerade om namninsamlingen, som skapats för en alternativ plan till bebyggelse på Färgarplan. Hon har skickat in över 200 namnunderskrifter och har fått en inbjudan till möte i stadsdelsnämnden den 5 december. De som vill vara med i det arbetet kunde anmäla sig till Isabel. Diskussion uppstod om ytan borde vara publik mötesplats eller i privat regi såsom caféverksamhet. Ev. skulle båda kunna rymmas.

Stina Jurell berättade att hon har sett mögelfläckar i klinkergolvet i badrummet. Enligt Gunilla Skoglund kan det bero på bostäderna tidigare varit ojämnt uppvärmda. Stina har anmält sin iakttagelse till hyresvärden och uppmanar alla, som ser misstänkta fläckar att höra av sig till henne, då hon är utbildad miljövårdsinspektör och kommer att driva frågan. E-post stina.jurell@solna.se.

Gunilla Skoglund lyfte digitaliseringens nackdelar för framförallt äldre personer. Hon efterlyser användarvänliga system, där man per tel. kan få kontakt med myndigheter och vårdinrättningar utan att behöva vänta en halv dag. Hon bor i 36:an och är öppen för samarbete i frågan.

Jan Wigren informerade om uthyrning av lokalerna.

§8 Mimmi avslutade mötet.

Evy Green
Sekreterare

Maria Björkman
Ordförande